



Güstrow, den 13.09.2010

Sehr geehrte Unternehmerinnen und Unternehmer,

Ich freue mich, Ihnen mit dieser Ausgabe den ersten Unternehmensnewsletter der Barlachstadt Güstrow vorzulegen. Zukünftig möchte ich Ihnen 4x im Jahr aktuelle Informationen aus dem Rathaus zukommen lassen, die unmittelbar das unternehmerische Handeln betreffen. Gleichzeitig lade ich Sie ein, sich bei Fragen und Problemen direkt an mich zu wenden, bzw. unter der 03843 769 101 einen Termin zu vereinbaren.



Arne Schuldt
Bürgermeister

Unternehmen stellen sich vor: 20 Jahre Nordkorn



Produktionsgebäude

Die Nordkorn Saaten GmbH besteht in diesen Tagen 20 Jahre und hat die Umstellung von einem volkseigenen Betrieb zu einem marktwirtschaftlichen Unternehmen gemeistert. Sie beschäftigt sich mit der Erzeugung und dem Vertrieb von Saatgut landwirtschaftlicher Arten und zählt zu den Unternehmen in der deutschen Saatgutwirtschaft mit dem höchsten Investitionsaufwand. Zur Produktpalette gehören: Getreide, Eiweißpflanzen, Ölsaaten und Futterpflanzen, d.h. 150 Sorten in 25 landwirtschaftlich genutzten Arten befinden sich im Angebot. 55 Beschäftigte und 15 Saisonarbeitskräfte sind in der Hauptsaison 7-Tage die Woche 24h im Einsatz. Der Produktionsstandort Güstrow hat sich in den letzten Jahren zu einem der größten und modernsten in Deutschland entwickelt. Der Export wird europaweit betrieben und geht u.a. nach Russland, Portugal, Spanien, Polen, Frankreich, Italien und dem Baltikum. Durch umfangreiche Investitionen sind in den letzten Jahren moderne Produktionsanlagen entstanden. Der Geschäfts-

Wichtige Adressen:

... für Gründer/innen und Investoren:

Gründerportal M-V:

» www.gruender-mv.de

... die Website für ExistenzgründerInnen in Mecklenburg- Vorpommern

Existenzgründer-Hotline:

» **0180 123 4 123**

... die schnelle Verbindung zu allen Institutionen, Bildungs- und Fördereinrichtungen, Trainern, Beratern und Schulungsprogrammen

Investorenportal M-V:

» www.investorenportal-mv.de

Invest in M-V:

» www.gfw-mv.de

Landesförderinstitut M-V:

» www.lfi-mv.de

Technologie-Beratungs-Institut

» www.tbi-mv.de

Region Rostock/Güstrow/Bad Doberan Marketing Initiative e.V.:

» www.regionrostock.de

Wirtschaftsförderungsgesellschaft Güstrow mbH:

» www.twfg.de

Termine:

Vom 16. - 18. September findet die **MeLa Mühlengiez 2010** - die Fachausstellung für Landwirtschaft, Ernährung, Fischwirtschaft, Forst, Jagd und Gartenbau - statt.

Weitere Informationen unter:

» www.messeninfo.de

OSTSEE-ZEITUNG vergibt Existenzgründerpreis 2010 Erfolgreiche Gründer aus MV können sich um den mit 5000 Euro dotierten Existenzgründerpreis der OSTSEE- ZEITUNG bewerben. Weitere Informationen unter:

» www.gruender-mv.de

führer Andreas Prelwitz plant weiter in die Zukunft, d.h. dass ab 2011 soll das Saatgut in Foliesäcke und nicht wie bisher in Papiersäcke abgefüllt werden. Damit wird die Leistung erhöht und der Abfall halbiert. Mehr Informationen: [hier](#)

Güstrow auf dem Weg zur Landesgartenschau

Die Barlachstadt Güstrow möchte sich um die Ausrichtung der nächsten Landesgartenschau in Mecklenburg-Vorpommern bewerben. Dies ist erklärtes gemeinsames Ziel der Politik, zahlreicher Unternehmen, Vereine und Bürger und vor allem des 2008 gegründeten Fördervereins. Gartenschauen haben ihr Gesicht über die Jahre verändert. Dienten sie früher der reinen Präsentation der Gartenkunst, so übernehmen sie heute durch die Bündelung zahlreicher Maßnahmen oftmals die Aufgabe, noch bestehende städtebauliche Missstände zu beseitigen und durch gezieltes Stadtmarketing den Ort bundesweit zu präsentieren. Um die Voraussetzungen in Güstrow zu prüfen, wurde durch den Förderverein eine „Potenzialanalyse“ beauftragt, die erste Vorstellungen entwickelte. Auf dieser Basis gründet sich Anfang 2009 unter der Leitung des Bürgermeisters eine Lenkungsgruppe, die gemeinsam mit dem beauftragten Büro die Bewerbung als gesamtstädtisches Entwicklungskonzept erarbeitet. Jetzt steht nur noch die Entscheidung der Landesregierung aus, der aufgrund des vollen Erfolges der BUGA in Schwerin alle erwartungsvoll entgegenblicken.

Weitere Informationen:

www.landesgartenschau-guestrow.de

Verkaufsgrundstücke der Barlachstadt Güstrow



Gewerbegrundstück in Wolfskrögen

Lagebeschreibung: Wolfskrögen 8

Grundstücksgröße: 8.603 m² (Verkauf einer Teilfläche mgl.)

Zuschnitt: ca. 90 m tief und 88 m breit

Bebaubarkeit: Das Grundstück liegt im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 34 „Westlich Rostocker Chaussee- südlich Wolfskrögen“. Es handelt sich um ein Gewerbegrundstück im Sinne des § 8 Baunutzungsverordnung Kaufpreis: Verkehrswert gemäß Angebot

Abwasserbeitrag: 70.510,09 € (bzw. anteilig gemäß Teilfläche)

Ansprechpartner: Barlachstadt Güstrow

Frau Zimmermann

Telefon: 03843/769-105

E-Mail: anett.zimmermann@guestrow.de

Aktuelles aus dem Rathaus:

Jahreswirtschaftsbericht 2009

Die Barlachstadt Güstrow legt seit 2005 jährlich ein Jahreswirtschaftsbericht vor. Dieser dient der kontinuierlichen Beobachtung und Dokumentation aller stadtentwicklungsrelevanten Bereiche.

Weitere Informationen unter:

» www.guestrow.de

Hebesätzen für die Realsteuer der Barlachstadt Güstrow Die Stadtvertretung der Barlachstadt Güstrow hat in ihrer Sitzung am 20. Mai die Festsetzung der Hebesätze wie folgt beschlossen:

1. Grundsteuer

a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe

(Grundsteuer A) 250 v.H.

b) für die Grundstücke (Grundsteuer B) 400 v.H.

2. Gewerbesteuer 320 v.H.

Weitere Informationen unter:

» www.guestrow.de

Ausschreibung „Badestelle Insee“

Die Barlachstadt Güstrow schreibt in der Zeit vom 01. - 20. September Flur 44 aus dem Flurstück 4/3 eine Teilfläche von ca. 3.600 m² für das Funktionsgebäude sowie Flur 44 aus dem Flurstück 4/2 eine Teilfläche von ca. 600 m² für den dazugehörigen Parkplatzbereich aus.

Weitere Informationen unter:

» www.guestrow.de

Unternehmerfrühstück

Seit 2009 finden regelmäßig Unternehmerfrühstücke beim Bürgermeister statt. Gemeinsam mit den Stadtwerken werden Vertreter branchenspezifisch zum gemeinsamen Austausch eingeladen. Am 13. Oktober treffen sich die Vertreter der Wohnungswirtschaft.

Kontakt:

anett.zimmermann@guestrow.de

Aus der Region:

Der langjährige Geschäftsführer des Unternehmerverbandes Rostock und Umgebung e.V., Dr. Ulrich Seidel, verabschiedete sich in den Ruhestand. Als seine Nachfolgerin ist seit dem 1. September Frau Manuela Balan im Amt. Weitere Informationen unter:

» www.unternehmerverband-rostock.de